

**İLAN**  
**T.C.**

**ORMAN ve SU İŞLERİ BAKANLIĞI 1. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ İSTANBUL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ**

Orman ve Su İşleri Bakanlığı 1. Bölge Müdürlüğü İstanbul Şube müdürlüğüümüze bağlı Polonezköy Tabiat Parkı sınırları dahilinde bulunan Doğal Yaşam Parkında, karşısında yazılı olan faaliyetlerin İşletmeciliğinin ihalesi 2886 Sayılı Kanununun 35. maddesi, DSKİY'nin 29. maddesi uyarınca Kapalı Teklif (Artırma) Usulü ile ihale edilecektir.

**İHALEYE KONU YERİN:**

Adı	İlçesi/Yeri	İhaleye Konu Faaliyetlerin Nitelikleri ve İşletme Süreleri	Muhammen Bedeli(TL)	Şartname Bedeli (TL)	%10 Geçici Teminat (TL)
Polonezköy Tabiat Parkı Doğal Yaşam Parkı	Polonezköy /İstanbul	Orman ve Su İşleri Bakanlığı 1. Bölge Müdürlüğü İstanbul Şube Müdürlüğüümüze bağlı Polonezköy Tabiat Parkı sınırları dahilinde bulunan Doğal Yaşam Parkı İşletmeciliği işi  Süresi: Sözleşmenin noterlikçe onaylanmasına müteakiben işletmeciye yer tesliminin yapıldığı tarihten başlamak üzere 5 yıldır. Sözleşme süresi, 5(beş) yıllık sürenin bitiş tarihinden 3(üç) ay önce işletmecinin talep etmesi durumunda; işletmecinin idare ile arasında her hangi idari, hukuki ve mali sorun bulunmaması şartıyla idare tarafından şartnamenin 61 nci maddesine göre belirlenecek güncellenmiş bedel üzerinden cari yıl bedeller üzerinden sözleşme imzalamaya yetkili makamın onayı ile beş yıllık sözleşme süresinin bitiş tarihini takip eden tarihten geçerli olmak üzere 5(beş) yıl uzatılır.	46.292,00 TL	250,00	4.629,20 TL

1-İHALEYE AİT ŞARTNAME VE EKLERİ: 16.05.2018 tarihinden sonra Orman ve Su İşleri Bakanlığı İstanbul Şube Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesi Sarıyer Ziraat Bankası Şubesi TR60 0001 0009 56 57 3573 4350 01 nolu hesaba ihaleye ait şartname ve eklerinin bedeli olan 250 TL yatırılarak alınan dekont karşılığında İstanbul Şube Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesinden temin edilir. Şartname ve ekleri İdaremizde bedelsiz görülebilir.

2-İHALENİN YERİ: Orman ve Su İşleri 1. Bölge Müdürlüğü Toplantı Odası (Fatih Ormanı Kampüsü- Maslak/İstanbul)

3-İHALENİN TARİHİ VE GÜNÜ: 28.05.2018 Pazartesi günüdür.

4-İHALENİN SAATİ: TRT saat ayarına göre Saat: 14:00 da yapılacaktır.

5-İSTEKLİLERDE ARANACAK ÖZELLİKLER VE BELGELER:

**1- İHALEYE KATILIM ŞARTLARI:**

1. İsteklinin; gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak, tüzel kişi olması halinde ise T.C. Kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak.

a) Gerçek kişi olması halinde, T.C. vatandaşı olmak, (Nüfus cüzdanının aslı veya noter onaylı nüfus cüzdan sureti veya ilgili kurumdan veya e-devletten alınan nüfus kayıt örneği ile belgelenir.)

b)Tüzel kişi olması halinde, T.C. Kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak. (Ticaret ve Sanayi Odası'ndan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge vermek.) Kanuni ikametgâh sahibi olmak ve bunu belgelemek. (Yalnızca gerçek kişi olarak ihaleye katılımda bulunanlar veya ortak girişimde gerçek kişi ortak olanlar tarafından verilecektir.)

2. Türkiye'de tebligat için adres göstermek.

3. Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlı olduğuna dair belge vermek. İsteklinin;

a) Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre, Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf Sanatkar Siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge vermek.

b) Tüzel kişi olması halinde, Ticaret ve Sanayi Odası'ndan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile Ticaret Sicil Gazetesi'nin suretini vermek.

4. İş Deneyimine yönelik aşağıdaki belgeleri vermek.

a) İsteklilerin ihaleye konu olan işle benzerlik arz eden faaliyetleri(Hayvanat Bahçesi Ruhsatı ve Av Yaban Hayvanı Bulundurma ve Satış Ruhsatı) en az 1(Bir) yıl gerçekleştirdiğini belgelemek.

b) İsteklinin şahsen işlettiği iş yerlerine ilişkin resmi kurum ve kuruluşlardan alınmış açılış veya işletme ruhsatının aslı veya noter onaylı örneği kabul edilecektir. Bu tür belge sunulması durumunda İş Deneyim süresi olarak, ihale tarihi ile açılış ruhsat tarihi arasındaki süre esas alınarak hesaplanır.

c) İsteklinin şahsen işletme ruhsatı üzerinde olmayan yerler için; işletme ruhsatının asıl veya noter onaylı sureti, ruhsat sahibi ile istekli arasındaki noter onaylı kira sözleşmesi ve sözleşme kapsamında kesilen kira faturaları (SMM onaylı). Bu tür belge sunulması durumunda İş Deneyim süresi olarak, ihale tarihi ile işletme ruhsat tarihi ile kira sözleşmesinin başlangıç tarihi arasındaki süre esas alınarak hesaplanır.

ç) İsteklinin tüzel kişiliklerden alacağı referans yazıları iş deneyimi olarak kabul edilmez.

5. İmza sirküleri vermek. İsteklinin;

a) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküleri vermek.

b) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin noter tasdikli imza sirkülerini vermek.

6. İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak ediliyorsa; vekaleten iştirak edenin noter onaylı vekaletnameleri ile noter tasdikli imza sirkülerini vermek.

7. İhalenin gerçekleştirildiği yıl içerisinde vergi dairesinden veya internetten alınan vergi mükellefi olduğuna dair belge vermek.

8. İhale ilan tarihinden sonra ilgili dairesinden veya internetten alınmış vergi dairesine borcunun bulunmadığına dair belge vermek.

9. İhale ilan tarihinden sonra ilgili dairesinden veya internetten alınmış Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'ya borcunun bulunmadığına dair belge vermek.

10. İhaleye ait şartname ve eklerini satın almak (dekont veya makbuz ile belgelendirilecektir) ve istekli tarafından şartname ve eklerinin okunup kabul edildiğine dair söz konusu ihale dokümanının her sayfasının imzalanarak teklif dosyasına konulması.

11. Şekli ve içeriği bu şartnamede belirlenen teklif mektubunu vermek.

#### 6-İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR:

1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6 ncı maddesinde ve Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliği'nin 5 inci maddesinde tarif edilen kimseler,

2- İhale ilanında bahsedilen evrakları belirtilen süreye kadar teslim etmeyenler ya da eksik teslim edenler,

3- Geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaları yasaklanmış olanlar, doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. (Yasaklı olmasına rağmen, yasaklı kişinin ihaleye girmesi ve üzerine ihale yapılmış olması halinde ihale bozularak geçici teminatı gelir kaydedilir. Sözleşme yapılmışsa sözleşmesi iptal edilerek yatırılmış olduğu teminat nakde çevrilip gelir kaydedilir.)

4- İhaleye 06.10.1981 tarih ve 17480 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 2531 sayılı "Kamu Görevlerinden Ayrılanların Yapamayacakları İşler Hakkında Kanun" kapsamına giren şahıslar katılamazlar.

5- İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

6- İhale sonucu; oluşacak ihale bedellerine göre İhale Onay makamları tarafından Onaylandıktan sonra ihale kararı kesinleşir. İsteklilere duyurulur.

ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI  
1. Bölge MÜDÜRLÜĞÜ

